

	€ /m²)				
4.3.5	Städtebauliche Aufwertung von Nebenflächen an der Kirchstraße zur Steigerung der Sicherheit und Attraktivität für zu Fuß gehende (ca. 420m² x 300€/m²)	420m²	300€/m²	126.000€	25.200 €
4.3.6	Städtebauliche Neuordnung des Bereiches Oesdorfer Platz / Lortzing-Straße / Borchardsweg zur Schaffung von Attraktiven Plätzen, Raumkanten und Aufwertung von Nebenflächen unter spezieller Berücksichtigung des ökologischen Mehrwertes (z .B. Anlage von standortgerechtem und nachhaltigem Straßenbegleitgrün unter Berücksichtigung ausreichend dimensionierter Vegetationsflächen) (ca. 2.400m² x 290 €/m²)	2.400m²	290€/m²	696.000€	139.200 €
4.3.7	Städtebauliche Neuordnung und -gestaltung Marktplatz / Hopfenweg mit Querung der Oesdorfer Straße zur Schaffung von Raumkanten mit ökologischem Mehrwert (z .B. Anlage von standortgerechtem und nachhaltigem Grün an Wegeeinmündungen, neuem Platz an der Oesdorfer Straße unter Berücksichtigung ausreichend dimensionierter Vegetationsflächen) (ca. 1.100m² x 290/m²)	1.100m²	290€/m²	319.000€	159.500 €
4.3.8	Städtebauliche Neuordnung des Areals Waisenhof mit Neuanlage Wegeverbindung zum Postweg mit Begrünung Bathildisstraße und Postweg + Postweg-Parkplatz unter Berücksichtigung des ökologischen Mehrwertes (z .B. Anlage von standortgerechtem und nachhaltigem Grün an Wegeeinmündungen, neuem Platz an der Oesdorfer Straße unter Berücksichtigung ausreichend dimensionierter Vegetationsflächen)(ca. 3.100 m² x 230€/m²)	3.100m²	230€/m²	713.000€	427.800 €
4.3.9	Anlage Querungsplatz - Verbindung Wiesenweg ab der Bahnhofstraße und Verbesserung Sicherheit und Attraktivität für Fußgänger (ca. 800 m² x 230€/m²)	800m²	230€/m²	184.000€	36.800 €
4.3.10	Neugestaltung Bahnhofstraße zwischen Kaiserplatz und Einmündung Südstraße zur Verbesserung der Verkehrssituation für Radfahrende (ca. 5.500 m² x 230€/m²)	5.500m²	230€/m²	1.265.000€	506.000 €
4.3.11	Maßnahmen zur Erhöhung der Elektromobilität im gesamten Maßnahmengebiet	1	pauschal	220.000€	132.000 €
4.4	Attraktivierung der Grün-, Spiel- und Aufenthaltsflächen				
4.4.1	Neugestaltung der Brunnenstraße und Aufwertung der Oberflächen unter spezieller Berücksichtigung des ökologischen Mehrwertes (z .B. Sicherung und Anlage von standortgerechtem und nachhaltigem Begleitgrün unter Berücksichtigung ausreichend dimensionierter Vegetationsflächen und Neuanlage von Aktivitätsflächen- "Park" in der Straße) (ca. 7.300m² x 300€/m²)	7.300m²	300€/m²	2.190.000€	876.000 €
4.4.2	Brunnenstraße Nutzung der vorhandenen Quellen zur Gestaltung der Fußgängerzone unter spezieller Berücksichtigung des ökologischen Mehrwerts.	4.800m²	100€/m²	480.000€	384.000 €
4.5	Maßnahmen zur Erhöhung der Barrierefreiheit der Nebenanlagen im gesamten Maßnahmengebiet hinsichtlich behinderten- und seniorengerechter Querungserleichterungen und Zugänglichkeiten (pauschal)	1	pauschal	250.000€	50.000 €